

DOKUMENTACE STAVBY ke SP a REALIZACI

**OPRAVA JEDNOTNÉ STOKY B 500 mm  
ulice B. EGERMANNA, NOVÝ BOR**

**E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**Investor :** Město NOVÝ BOR, Náměstí Míru č.p. 1, Nový Bor, PSČ 473 01

**Místo stavby :** Nový Bor

**Projektant :** Ing. Josef Folbrecht - vodohospodářské projekty  
Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01  
Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139  
IČO 120 73 709



*Handwritten signature in blue ink.*

PARÉ č.

**8**

**Nový Bor, srpen 2009**

## Identifikace stavby

**Název stavby :** Oprava jednotné stoky B500 mm, ulice B. Egermanna, Nový Bor

**Místo stavby :** Nový Bor

**Kraj :** Liberecký

**Katastrální území :** Arnultovice u Nového Boru

**Investor :** Město Nový Bor, Náměstí Míru č.p. 1, Nový Bor, PSČ 473 01

**Projektant :** Ing. Josef Folbrecht - *vodohospodářské projekty*

Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČO 120 73 709

Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem

autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika

**Termín výstavby :** rok 2010 až 2011

**Kapacita :** podle dokumentace stavby ke SP a realizaci - viz. průvodní zpráva

**Dodavatel :** bude vybrán podle zákona 137/06 Sb. v platném znění

## 1. Technická zpráva

### a) Informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště opravy jednotné stoky se nachází v zastavěném území města Nový Bor v mírně svažitém až svažitém terénu. Území stavby se nalézá v území SCHKO Lužické hory a mimo dosah hladiny Q1000 místní vodoteče Šporka v povodí č. 1-14-03-055. Jednotná stoka, která je předmětem opravy, je na konci životnosti, leží ve spleti jiných IS a nemá žádné šachty, aby bylo možno ji identifikovat a tak je zřejmé pouze napojení příkopů a areálu BILLA. Oprava jednotné stoky je situována v nové trase ve zpevněném AB krytu ulice B. Egermanna z důvodů, že není možné opravit původní trasu ležící mezi plynovody, vodovody a kabely vše ho druhu. Oprava bude zaústěna do stávající šachty Šst1, která bude předmětem celkové rekonstrukce ( nová šachta ) a ukončení bude ve vjezdu k č.p. 358 v šachtě Šst2, která bude podrobena povrchové opravě a výměně poklopu s rámem. Na trase budou přepojeny všechny stávající přítoky a nově budou napojeny uliční vpusti a to z důvodů stavby chodníku. Z hlediska množství vod se nic nezmění, protože vody nyní natékají do stejné stoky, ale prostřednictvím otevřeného příkopu. Otevřený příkop v horní polovině trasy bude v rámci stavby obchodního centra podchycen a převeden samostatně do oddílné dešťové stoky a dále do Šporky. Kameninová potrubí jsou vedena ve zpevněných AB plochách ulice B. Egermanna a po pokládce stoky se počítá s celkovou opravou 3,0 m pruhu novým AB krytem. V souběhu s obchodním centrem je třeba práce koordinovat, aby se neopravovalo 2x. Bude dotčena veřejná silniční doprava a to uzávěrou jednoho jízdního pruhu během celé stavby se svislým dopravním značením dle schématu B/5.1 nebo světelným značením dle schématu B/6 - viz. přílohy části B. této dokumentace. Stavbou opravy nebudou dotčeny lesní pozemky ani trvale země-

TP 66  
SCHEMA B/5.1  
B/6

dělsky využívané pozemky. Dokumentace stavby nepočítá s kácením vzrostlé zeleně. Pozemky jiných vlastníků než je investor stavby jsou dotčeny a budou projednány v souladu se "stavebním zákonem".

Pro potřeby opravy jednotné stoky je vhodné upravovat staveniště a to odfrézováním plochy pruhu 3 m v délce opravy + 15 m na obě strany. Staveniště se nebude speciálně oplocovat. Dodavatel bude na stavbu materiály dovážet průběžně a stejně tak odvážet zeminu jako přebytný výkopek. Pro opravu stoky odvodnění není určena mezideponie. Příjezd na staveniště je ze silnice I. třídy č. 9 ze směru od České Lípy nebo od Liberce. Stavební pruh je určen širší komunikace B. Egermanna a je určený na pozemku investora s výjimkou propojení a přepojení přípojek. Dodavatel zřejmě bude vybrán jediný a proto další členění a koordinace staveniště bude jeho záležitostí. Pro stravování pracovníků bude využito stravovacích kapacit města Nový Bor = restaurace a prodejny. Případné ubytování si vybraný dodavatel zajistí individuálně mimo působnost investora.

Tato zpráva ZOV je vypracována jako podklad pro vlastní výstavbu opravy jednotné stoky, pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a projednání stavby se všemi dotčenými orgány a subjekty. Územní rozhodnutí bude řešeno stavebním úřadem Nový Bor a stavební povolení vydá vodoprávní úřad při MÚ Nový Bor - referát životního prostředí.

## **b) Významné sítě technické infrastruktury**

Na staveništi opravy jednotné stoky se nachází prakticky všechna možná stávající veřejná podzemní vedení v rozsahu a dispozici podle č.v. 3 a v návaznosti na zákresy podzemních vedení zajištěných projektantem jako podklad pro DSP a DPS. Na staveništi se nalézá VTL plynovod DN 500 mm včetně ochranného pásma 4 m na obě strany od povrchu potrubí, STL plynovod PE 160 mm, vodovod PVC 160 a 110 mm, jednotná stoka původní, odvodnění areálu BILLA a PENNY MARKET, kabely veřejného osvětlení, sdělovací kabely místní a dálkové, kabely místní televize a všechny přípojky z těchto k tomu navíc.

## **c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny a odvodnění**

Staveniště opravy jednotné stoky nebude napojeno na vodovod a elektřinu a nebude samostatně odvodňováno jinak než stávajícím potrubím B500 mm. Dále vybraný dodavatel bude používat mobilních buněk pro montáže a uložení nářadí a nezbytné šatny, kde bude osazeno hygienické WC. Současně bude využívat montážních vozidel pro technologické práce na montáži potrubí (těsnění, krácení trub, montáže odboček, montáže šachet a poklopů atd.). Technika pro zemní práce bude běžně parkovat na místech prací a pouze přes soboty a neděle a případné svátky bude odvážena na parkovací plochy = stavební dvůr dodavatele. Situace zařízení staveniště pro opravu stoky není vyhotovena, protože příjezdy na staveniště, využití ploch pro stavbu a vlastní rozsah opravy stoky zasahující pouze komunikaci B. Egermanna

jsou v délce maxim. 450 m. Staveniště je jednoznačné a drtivá většina je na pozemcích v majetku investora a dále je stavba opravy stoky relativně malého rozsahu. Hranice ploch stavebního pruhu jsou dány rozsahem komunikace B. Egermanna při respektování případných tras soukromých vlastnických hranic a stávajících zařízení pod terénem. Telefony dodavatel používá mobilní bez trvalé přípojky.

**d) Úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany osob**

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska veřejných zájmů**

Na staveništi nebudou žádné úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany osob. Dodavatel bude dodržovat technologické postupy zemních prací i montážních prací. Otevřené výkopy budou omezeny pevnými zábranami a noci budou osvětleny. Otevřený výkop bude pažen pažením příložným dřevěným nebo ocelovým hydraulickým, aby nedošlo k zavalení pracovníků a montérů kanalizace a šachet. Potrubí bude do sklonu ukládáno laserovým zaměřovačem. Pro zajištění přístupu k provozu jiných částí stavby budou během stavby osazovány přechody pro pěší šířky 1,5 m se zábradlím výšky min. 1,3 m a nekluzným povrchem. Dodavatel a investor ujednají postup prací tak, aby nebyl omezen žádný subjekt ani objekt v dosahu a to především oba prodejní areály. Z hlediska připravované stavby obchodního areálu bude koordinován průběh časově ( aby si nepřekáželi ) a věcně ( především oprava povrchu komunikace B. Egermanna ). Žádný objekt nebude trvale omezen otevřeným výkopem. Zástupce dodavatele před zahájením prací obejde v místě bydlící občany a podnikatelské subjekty a projedná s nimi podrobnosti během vlastních stavebních prací ( zásobování, příjezd vozidel nebo přístup zákazníků ). Projektant předpokládá, že nebude nutné zřizovat těžké přejezdy pro nákladní dopravu a zásobování. Pokládání potrubí a obsypy budou do odvodněného výkopu tedy nikoliv do vody v rýze po dešti. Montážní práce budou prováděny pracovníky, kteří jsou obeznámeni s technologií montáží kanalizací z potrubí kameninového s těsnícím systémem C. Na staveništi nemají přístup cizí osoby a osoby s omezenou pohyblivostí.

**f) Zařízení staveniště včetně využití stávajících a nových objektů**

Staveniště předmětné stavby nebude využívat žádné stávající ani nové objekty.

**g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení**

Zařízení staveniště nemá žádný objekt vyžadující ohlášení.

**h) Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Dodavatel bude dodržovat požadavky dle § 15 zákona 309/2006 Sb. Pro zařízení sta-

veníště a provádění stavby nejsou stanovena žádná speciální bezpečnostní či hygienická opatření. Ta běžná jsou součástí dokumentace stavby tj. označení a osvětlení výkopů, značení dopravy, provoz a údržba mechanizace, přechody - lávky pro chodce s nekluzným povrchem a zábradlím, pevné přejezdy pro provoz osobních vozidel především sanitních vozů a požárních vozů, ochrana staveníště proti úniku ropných látek do podloží. Dále bude dodavatel respektovat veškerá platná bezpečnostní opatření a především vyhlášku č. 48/82 Sb. Stavba opravy stoky leží na území SCHKO Lužické hory a ochranná pásma IS viz. situace č.v. 3 a zákresy od jednotlivých správců. Odstup opravy stoky a přípojek od jiných IS je řešen v dokumentaci stavby v souladu s doporučenou ČSN 736005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení a podle ČSN 755401 a ČSN 756101.

Z hlediska hlučnosti budou dodavatelem dodržovány hladiny hluku povolené dle hygienických předpisů svazek 37/1977 a ustanovení směrnice č. 41. K tomuto musí dodavatel plnit základní údržbu a provoz mechanizace, tato musí mít platné technické osvědčení a být atestovaná a povolená státní zkušebnou, která tyto limity u provozované mechanizace kontroluje. Stejně tak dodavatel bude dbát na prašnost v místě stavby. V případě dlouhodobého sucha a tedy malé vlhkosti zeminy a současně zeminy s velkým podílem prachových částic bude dodavatel zajišťovat v místě stavby opravy stoky zvlhčení zpevněných ploch kropicími vozy např. na objednávku u technických služeb města Nový Bor. Zvlhčením se rozumí, že dodavatel neudělá ze staveníště opak tedy bláto a bažinu.

Předpokládaný počet pracovníků na stavbě opravy stoky bude cca 8 a z toho cca dvě osoby montéři kanalizace a šachet, 2 řidiči mechanizace, 3 osoby stavebních dělníků zemních prací a 1 technik tj. mistr a stavbyvedoucí v jedné osobě. Počet osob na staveništi se bude pohybovat podle postupu výstavby a potřeb stavby.

#### **i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Vliv stavby na životní prostředí je vysoce pozitivní, protože budou odvedeny splaškové vody z prodejny BILLA a dešťové vody ze střech a zpevněných ploch vodotěsným jednotným kanalizačním systémem do stávající jednotné kanalizace z potrubí B500 mm a dále až na ČOV Nový Bor. Jinak v místě opravy stoky ulice B. Egermanna jsou všechna vedení pro nemovitosti zaručující úroveň vytápění zemním plynem, zásobování vodou a odvedení splaškových vod na ČOV Nový Bor. Během stavby dojde dočasně k lokálnímu zhoršení podmínek v místě stavby a to zvýšeným provozem mechanizace, prašností a hlukem. Tyto negativní průvodní jevy nesmí přesahovat povolené limity. Případný nános zeminy z vozidel na místní komunikace je dodavatel povinen ihned vyčistit. Na stavbě nebudou používány toxické ani jiné jedovaté látky. Nebude kontaminována podzemní voda ani půdní profil ropnými látkami ani nebezpečnými chemikáliemi, protože se na stavbě nepoužívají.

Stromy a křoviny se v trase opravy stoky nenalézají. Zemní práce budou prováděny strojně a dokopávky ručně tak, aby byly splněny podmínky správců stávajících IS. Stromy

jsou v dosahu 4 až 5 m v místě u č.p. 358. Případné zaříznutí konců kořenů bude ošetřeno zahradnický a to podle platných ČSN nátěrem sadařským voskem aj. Při ponechání kořenového systému více než 4 dny v obnaženém výkopu bude provedena zálivka zásypu a současně stromů za použití přísady Humexu nebo Aminolu. Při nebezpečí poškození kmenu stromu bude provedena ochrana bedněním proti mechanickému poškození.

Kvalifikace odpadů, zatřídění podle zákona 381/2001 Sb., kvantifikace a způsoby likvidace odpadů jsou součástí souhrnné technické zprávy - bod f). Další údaje viz. příloha B - souhrnná technická zpráva. Negativní vliv stavby na životní prostředí je minimalizován navrženým řešením na nejnižší možnou úroveň.

#### **j) Orientační lhůty výstavby a plán kontrolních prohlídek**

Lhůty výstavby jsou navrženy v příloze dokumentace stavby A - průvodní zpráva a budou upřesněny smlouvou o dílo mezi vybraným dodavatelem stavby a investorem stavby Městem Nový Bor. Stavba není časově dělena na etapy. Do předčasného provozu lze uvést opravu stoky ihned po její dokončení. Stavba opravy stoky bude v trvání max. 150 pracovních dní. Úklid staveniště v rozsahu výše vymezeného stavebního pruhu bude proveden po termínu ukončení stavby do 10 dnů. Pro postup výstavby opravy stoky s ohledem na malý rozsah není vyhotoven návrh harmonogramu prací. Ze stejného důvodu nejsou řešeny některé další grafy zemních prací, montážních prací a toku finančních prostředků. Tyto údaje budou řešeny ve smlouvě na zhotovení díla mezi investorem a vybraným dodavatelem.

Kontrolní prohlídky jsou stanoveny podle postupu prací takto :

1. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š2
2. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š4
3. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š6
4. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š8
5. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š10
6. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š12
7. kontrolní prohlídka : po dokončení šachty Š13 a propoje ŠB
8. kontrolní prohlídka : po dokončení poslední uliční vpusti UV9
9. kontrolní prohlídka : při opravě AB krytu v pruhu 3 m v délce ulice B. Egermanna



## **k. Závěr**

S odvoláním na technicky méně složité staveniště mimo hlavní koridor všech IS a řešení stavby opravy jednotné stoky, dokladovou část z předprojektové přípravy, předjednání během řešení opravy, vlastní dokumentaci stavby ke SP a realizaci jsou zásady organizace výstavby vyhotoveny v přiměřeném rozsahu a obsahem navazují na vlastní dokumentaci stavby ke SP a realizaci. Zásady organizace výstavby rekapituluji základní údaje v rozsahu přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Vypracoval : Ing. Josef Folbrecht  
Nový Bor, srpen 2009

Handwritten signature of Josef Folbrecht in black ink.